

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Kisköre Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Széchenyi út 24.](#)

Város/Község: [Kisköre](#)

Postai irányítószám: [3384](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Polgármesteri Hivatal - Polgármesteri Titkárság](#)

Címzett: [Szén József polgármester](#)

Telefon: [36/ 358-311](#)

E-mail: [polgarmester@kiskore.hu](mailto:polgarmester@kiskore.hu)

Fax: [36/ 558-021](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Vállalkozási szerződés.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

3384 Kisköre, Széchenyi út 42, HRSZ.: 536

NUTS-kód HU312

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

**A kiskörei Vásárhelyi Pál Általános Iskola felújítására, bővítésére, akadálymentesítésére vonatkozó vállalozási szerződés.**

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45000000-7</b>	
További tárgyak:	<b>45214200-2</b>	
	<b>71240000-2</b>	

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

A kiskörei Vásárhelyi Pál Általános Iskola felújítása, bővítése, akadálymentesítése az alábbiak szerint:

- az építési engedélyezési tervek alapján kiviteli tervdokumentáció készítése;
- összesen 2998,87 m<sup>2</sup> nettó beépített alapterületen (melyből bővítés - tetőtér beépítés - összesen 300,15 m<sup>2</sup>) építési-szerelési munkák elvégzése,
- az épület utólagos akadálymentesítése 1 db felvonó beépítésével, épületgépészeti és épületvillamossági felújítás, az épület hőszigetelésének, fűtési rendszerének korszerűsítése, nyílászárók cseréje, az ajánlattételi dokumentációban foglaltaknak megfelelően.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerezésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/11/30 (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér, hibás teljesítési és megghiúsulási kötbér, jótállás, valamint a nettó ajánlati ár 5%-ának megfelelő teljesítési biztosíték, továbbá az előleg összegével azonos összegű előleg-visszafizetési biztosíték a Kbt. 53.§-ának (6) a) pontja alapján.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

Ajánlatkérő előleget az alábbiak szerint biztosít:

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kérésére a vállalkozási díj 10%-ának megfelelő összegben biztosít előleget. Az Ajánlatkérő mint Kedvezményezett a vállalkozó

által kiállított előlegbekérőt szállítói finanszírozási mód alkalmazásával benyújtja

a Közreműködő Szervezethez, az önerő kifizetésének igazolásával együtt. A

Közreműködő Szervezet a dokumentáció ellenőrzését követően a vállalkozó részére

átutalja a támogatást. Az ajánlatkérő mint Kedvezményezett a vállalkozó által a támogatás megérkezését követően kiállított előlegrszámlát haladéktalanul benyújtja a Közreműködő Szervezetnek.

Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást igazolt teljesítés és a számla kézhezvételét követően, a teljesítéstől számított 60 napon belül, átutalással, a Kbt. 305.§-ának (3) bekezdése alapján teljesíti. A Kbt. 305.§ (4) bekezdése szerinti feltételek esetére vonatkozó pénzügyi felhatalmazó nyilatkozatot ajánlatkérő a szerződés megkötésével egyidejűleg bocsájtja a nyertes ajánlattevő rendelkezésére.

A felhatalmazó nyilatkozat mintáját az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a szerződés teljesítése és a díj kifizetése során építetói fedezetkezelő működik közre.

Ajánlatkérő rész-számlázási lehetőséget az alábbiak szerint biztosít:

Tervezés:

1 darab végszámla a 100%-os készenlét elérésekor (az építészeti kiviteli tervek és a felvonó kivitelezési dokumentációinak teljes körű elkészítését követően, a tervek megrendelő részére történő átadásakor)

A kivitelezés során összesen 4 db részszámla és 1 db végszámla kibocsátásra van lehetőség az alábbiak szerint:

1. részszámla: 20%-os készenlét elérésekor
2. részszámla: 40%-os készenlét elérésekor
3. részszámla: 60%-os készenlét elérésekor
4. részszámla: 80%-os készenlét elérésekor
5. végszámla: 100%-os készenlét elérésekor.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, továbbá erőforrást biztosító szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, valamint a Kbt. 61.§ (1) bekezdés d) és a Kbt. 61.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet továbbá ajánlattevő, valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást biztosító szervezet, akivel szemben a Kbt. 61.§ (1) a)-c) és a Kbt. 62. § (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek, valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak vagy az erőforrást biztosító szervezetnek a Kbt. 249.§ (3) bekezdés alapján nyilatkoznia kell. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá a Kbt. 71. § (3) bekezdése alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**  
Az ajánlattevő és a 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vonatkozásában:

P/1. Valamennyi pénzforgalmi számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napnál nem régebbi nyilatkozata az alábbi tartalommal:

- valamennyi általa vezetett számla száma,
- mióta vezet bankszámláját, valamint
- fedezethiány miatti sorban állás volt-e az igazolás kiállításának napját megelőző 24 hónapon belül, ha igen, milyen időtartamban. Kbt. 66.§ (1) a) pont.

P/2. Az előző 3 pénzügyileg lezárt üzleti év működési formájának megfelelő számviteli törvény szerinti beszámolójának egyszerű másolatát (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, könyvvizsgálói vélemény), amennyiben a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét Kbt. 66.§ (1) b) pont.

Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő beszámolójának közzétételét, az ajánlattevő nyilatkozatát kell csatolni az előző három lezárt üzleti évek mérleg szerinti eredményéről.

P/3. Az előző három lezárt üzleti év vonatkozásában a magasépítésből származó nettó forgalmáról szóló nyilatkozata, a Kbt. 66.§ (1) c) pont alapján.

P/4. Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) pénzügyintézetétől származó vagy egyéb hitelt érdemlő módon történő igazolásának benyújtása, arról, hogy milyen szabad hitelkerettel vagy likvid eszközzel (pénzeszközök, értékpapírok) rendelkezik. Az igazolások az ajánlattételi felhívás megjelenésének napját megelőző 30 napnál nem lehetnek régebbiek.

A Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetek (személyek), mint erőforrást biztosítók bevonása esetén a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdése, valamint a Kbt. 4. § 3/E. pontja az irányadó.

A gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeket ajánlattevőknek, közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők mindegyikének, és a 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni tervezett alvállalkozóknak P/1. és P/2. pont esetében külön-külön, a P/3. és P/4. pont esetében pedig együttesen kell teljesítenie.

Kbt. 65.§ (3) bekezdése szerinti szervezetek bevonása esetén a Kbt. 65. § (3) bekezdés és (4) bekezdés a) pontja szerint kell igazolnia, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Alkalmatlan a szerződés teljesítésére az ajánlattevő, illetve a 10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, amennyiben:

P/1. a számlavezető pénzügyintézetének nyilatkozata alapján, számláján a nyilatkozat kiállítását megelőző 24 hónapban 15 napot meghaladó fedezethiány miatti sorban állás fordult elő.

P/2. Az előző 3 pénzügyileg lezárt üzleti év beszámolója alapján a mérleg szerinti eredménye valamennyi vizsgált évben negatív attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét.

P/3. az elmúlt 3 lezárt üzleti év egyikében sem rendelkezik nettó 160 millió forintot elérő, magasépítésből származó árbevétellel.

P/4. együttesen nem rendelkeznek legalább 40 millió forint összegű szabad hitelkerettel, vagy likvid eszközzel.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1. Jelen ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban befejezett műszaki átadás-átvétellel lezárult legjelentősebb magasépítési munkáinak bemutatása legalább az alábbi adatok ismertetésével: a beruházás kezdő és befejezési ideje (év/hó/nap), teljesítés helye, ellenszolgáltatás összege, a szerződést kötő másik fél neve, címe, a kivitelezés tárgya, a kivitelezés mennyiségére hasznos m<sup>2</sup> megadása, a referenciát adó személy neve, elérhetősége (telefon, e-mail), Szükséges továbbá nyilatkozni arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A referencia igazolásokat a Kbt. 68.§ (2) bekezdésben meghatározottak szerint kell benyújtani eredeti, vagy hiteles másolati formában. Kbt. 67.§ (2) a)

A referencia igazolásból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimumkövetelményeknek való megfelelésnek.

Konzorcium tagjaként, illetőleg 10% feletti alvállalkozóként teljesített referencia esetében olyan tartalmú referenciaigazolás csatolandó, amelyből konkrétan kitűnik, hogy a referenciaként megjelölt munkák közül mely munkarészeket és milyen mennyiségben, illetve értékben teljesítette az ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó.

M/2. A Kbt. 67.§ (2.) bekezdés c) pontja szerint azoknak a szakembereknek, illetve vezető tisztségviselő megnevezése, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, illetve a teljesítésért felelősek. A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek tekintetében csatolni kell a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzukat, képzettségüket és végzettségüket igazoló okirataik egyszerű másolatát, a szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatait, valamint a felelős műszaki vezetői, és vezető tervezői tevékenységet végző személy tekintetében a névjegyzékbe vételt tanúsító érvényes hatósági igazolás egyszerű másolatát is. A hatósági igazolásoknak legalább az ajánlattétel időpontjában érvényesnek kell lenniük.

M/3. A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések (darabszám és műszaki paraméter megjelölésével). Az eszközök rendelkezésre állása igazolására az eszköznyilvántartás másolati példányát kell csatolni. Az eszköznyilvántartásban ajánlattevőnek egyértelműen meg kell jelölnie (ki kell emelni) az igazolni kívánt eszköz megnevezését és adatait. Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges továbbá arról is, hogy a rendelkezésre bocsátott munkagépek, eszközök a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban vannak, és a műszaki átadás-átvételig rendelkezésre állnak. Amennyiben az adott eszköz nem képezi az ajánlattevő tulajdonát, úgy az ajánlathoz csatolnia kell az eszközökre vonatkozó bérleti, vagy használatra vonatkozó szerződés hiteles másolatát is, amelynek tartalmaznia szükséges az igazolni kívánt eszköz megnevezését és pontos adatait.

M/4. Az előző három lezárt üzleti évekre vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámról készült kimutatás, valamint a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatainak megadása végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban

A Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetek (személyek), mint erőforrást biztosítók bevonása esetén a műszaki szakmai alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdése, valamint a Kbt. 4. § 3/E. pontja az irányadó.

Kbt. 65.§ (3) bekezdése szerinti szervezetek bevonása esetén a Kbt. 65. § (3) bekezdés és (4) bekezdés a) pontja szerint kell igazolnia, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeket ajánlattevőnek, közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők mindegyikének, és a 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni tervezett alvállalkozóknak együttesen kell teljesítenie.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Alkalmatlan a szerződés teljesítésére az ajánlattevő, illetve a 10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, amennyiben együttesen nem rendelkezik:

M/1. jelen ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapból származó, befejezett (műszaki átadás-átvétellel lezárult):

M/1.1 minimum 1db, összesen legalább 2900 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű oktatási intézmény építésére vagy felújítására vonatkozó referenciával, amely referencia értéke eléri a nettó 160 millió forintot.

M/1.2. minimum 1 db, legalább 1000m<sup>2</sup> hasznos alapterületű közhasználatú épület akadálymentesítésére vonatkozó referenciával.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a fent előírt (M/1.1; M/1.2.) követelmények azonos referenciával is teljesíthetőek.

M/2.1. legalább 1 fő építés-vezető, aki felsőfokú építő- illetve építészmérnöki végzettséggel, legalább 5 éves építés-vezetői tapasztalattal, valamint a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti FMV-Ép/A kódú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik,

M/2.2. minimum 2 fő szakági építésvezető, akik felsőfokú építő- illetve építészmérnöki vagy építőipari technikai végzettséggel bírnak, továbbá rendelkeznek legalább 5 éves magasépítési tapasztalattal, és a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendeletben meghatározott Felelős Műszaki Vezetői Névjegyzék szerinti legalább 'B' kódú jogosultságokkal.

M/2.3. minimum 1 fő legalább 5 éves - tervezői tapasztalattal rendelkező - a 104/2006. (IV. 28.) sz. Korm. rendelet szerinti É1 jelű tervezői jogosultságú építész-tervező szakemberrel.

M/2.4. legalább 1 fő 5 éves építőipari szakmai gyakorlattal bíró vezető tisztségviselővel, aki a minőségellenőrzésért felelős.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egy szakember több alkalmassági követelménynek is megfelelhét. Ebben az esetben ajánlattevőnek az ajánlatában egyértelműen meg kell jelölnie azokat az alkalmassági kritériumokat amelyekhez ugyanazt a szakértőt kívánja megajánlani.

M/3. az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó együttesen nem rendelkezik a szerződés teljesítéséhez szükséges üzemképes és a teljesítésre alkalmas állapotú legalább az alábbi eszközökkel és berendezésekkel:

- legalább 1 db emelőkosaras, falhoz rögzíthető emelőgép, vagy 1 db toronydaru
- legalább 1 db 12 méteres gurulóállvány vagy 2 db 4 méteres gurulóállvány
- legalább 2 db habarcskeverőgép
- legalább 4 db hőlégbefúvó
- legalább 1 db rakodógép.

M/4. az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó együttesen nem rendelkezik az előző három lezárt üzleti évek átlagában saját állományban legalább 10 fő (fizikai foglalkoztatású) átlagos statisztikai állományi létszámmal.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	75
2. Előteljesítési határidő (naptári napokban kifejezve)	40
2.1 A kiviteli tervek előteljesítése (naptári napban kifejezve)	20
2.2 A kivitelezés vállalt előteljesítése(naptári napban kifejezve)	20
3. Vállalt jótállási idő (hónapokban kifejezve)	15

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **igen**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetés  
Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) **x**

Hirdetés száma a KÉ-ben: **25801 / 2009** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: **2009/12/04** (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2010/06/14** (év/hó/nap )

Időpont: **10:00**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **100.000,-**

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció, az ajánlati felhívás megjelenésétől kezdődően beszerezhető. A dokumentáció árát Kisköre Város Önkormányzata 70100011- 11083724 számú számlájára történő átutalással kell megfizetni. A közös Ajánlattevőknek elegendő egy dokumentációt megvásárolni. A dokumentáció ellenértéke bruttó összegben értendő.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: **2010/06/14** (év/hó/nap) Időpont: **10:00**

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

**HU**

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2010/06/14** (év/hó/nap)

Időpont: **10:00**

Helyszín : **3384 Kisköre, Széchenyi út 24. Kisköre Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala, 1. emelet, tanácsterem.**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

**A Kbt. 80.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint.**

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?  
**igen**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

**ÉMOP-4-3-1/2/2F-2f-2009-0026.**

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010. június 30-án 15:00 óra. Az eredményhirdetés helyszíne megegyezik az ajánlatok bontásának helyszínével. Az eredményhirdetésre ajánlatkérő külön meghívót nem küld az ajánlattevőknek.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010. július 20. 13:00 óra. Helye: megegyezik az ajánlatok bontásának helyével.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció elektronikusan (Kbt. 251. § (2) bekezdése) megküldésre kerül, illetőleg igény esetén átvehető az ellenértékének megfizetését igazoló dokumentum bemutatása után Kisköre Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala titkárságán munkanapokon 8:00-16:00 (péntekenként 14:00) óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00-10:00 óráig. Egy ajánlattevő kizárólag egy dokumentáció megvásárlására jogosult. Közös ajánlattétel esetén elegendő egy dokumentáció megvásárlása.

Ajánlatkérő biztosítja az ajánlati dokumentációba történő előzetes betekintést. A dokumentáció előzetes betekintésére előre egyeztetett időpontban kerülhet sor.

Ajánlatkérő az előzetes betekintésről jegyzőkönyvet vesz fel.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az adható pontszám részszerpontonként 1-100 pont.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az 1. és 3. részszerpontok esetében a legelőnyösebb ajánlat 100 pontot, a többi ajánlat a legelőnyösebb ajánlathoz viszonyítva arányosítás alapján kevesebb pontot kap (értékarányosítás módszere). Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súllyal felszorozásra kerülnek. Ajánlatkérő a pontszámokat - törtek esetén - két tizedesjegyre kerekíti. A legmagasabb összpontszámú érvényes ajánlat jelenti az összességében legelőnyösebb ajánlatot. Amennyiben több ajánlat pontszáma azonos, Ajánlatkérő a Kbt. 90. § (2) bekezdése szerint jár el.

A 2. részszerpont esetében Ajánlatkérő a pontkiosztás módszerét alkalmazza.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? **igen**

V.7) Egyéb információk:

1) Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 83.§ (2) bekezdés alapján biztosít hiánypótlási lehetőséget.

2) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdés, a Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) pontjaira (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell), valamint a Kbt. 71.§ (3) bekezdésére vonatkozóan.

- 3) Az ajánlatot cégszerűen aláírva, 3 példányban (1 eredeti és az eredetivel mindenben megegyező 2 másolati példányban), kötött, vagy fűzött formában, kitörölhetetlen tintával vagy géppel elkészítve oldalszámokat is tartalmazó tartalomjegyzékkel ellátva, folyamatos lapszámozással, zárt borítékban vagy dobozban, "A kiskörei Vásárhelyi Pál Általános Iskola felújítsa, bővítése, akadálymentesítése" "Határidő előtt nem bontható fel!" feliratokkal ellátva kell benyújtani. A benyújtott ajánlat példányainak borítólapján fel kell tüntetni az „eredeti”, illetve „másolat” megjelölését. Az eredeti és másolati példány közti eltérés esetén az eredeti példány az irányadó. Az ajánlathoz - elektronikus adathordozón (1 db CD mellékletként) - mellékelni kell az ajánlat elektronikus változatát. Az ajánlatot olyan kötésben kell beadni, amelyből állagsérelem nélkül lapot kivenni, cserélni nem lehet.
- 4) Közös ajánlat esetén az ajánlathoz csatolni kell az egyes ajánlattevőket terhelő felelősségről, annak mértékéről szóló nyilatkozatot és a hatáskörök bemutatását, a közös ajánlatot tevők által cégszerűen aláírt előzetes együttműködési megállapodás (Konzorciumi Megállapodás) formájában.
- 5) Az ajánlatnak – tartalomjegyzéket követően – felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen szükséges megadni az alábbi adatokat: az ajánlattevő(adott esetben a konzorciumi tagok) nevét, székhelyét, telefon- és faxszámát és mindazon számszerűsíthető adatot, amely a bírálati részszerpont alapján értékelésre kerül. A felolvasólap ajánlatkérő által elvárt formáját a dokumentáció tartalmazza.
- 6) Ajánlattevőnek, illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlathoz írásbeli nyilatkozatot kell csatolnia arra vonatkozóan, hogy mely pénzügyintézeteknél, mely számlaszámon bonyolítja pénzforgalmát, és valamennyi pénzforgalmi számlájára vonatkozóan becsatolta az ajánlati felhívás III.2.2) pontjában pénzügyi alkalmasság igazolására előírt tartalommal bíró banki nyilatkozatot.
- 7) Az ajánlathoz mellékelni kell az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonatát eredeti vagy hiteles másolatban, és az ajánlattevő (konzorcium) képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának eredeti vagy hiteles másolatát is, továbbá, ha az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő személy(ek) írta alá, egy a meghatalmazott aláírását is tartalmazó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást a képviselői illetőleg kötelezettségvállalási jogosultságról. Amennyiben változás bejegyzése van folyamatban, csatolandó a változásról hozott határozat, valamint a cégbíróság által érkeztetett változásbejegyzési kérelem egyszerű másolata.
- 8) Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban az Ajánlattevők tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerint kérhetnek. A kiegészítő tájékoztatás megadására a Kbt. 251. § (2) bekezdése az irányadó.
- 9) Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart. A bejárási helyszín: 3384 Kisköre, Széchenyi út. 42., Vásárhelyi Pál Általános Iskola, régi épület, főbejárat. A bejárási időpontja: 2010. június 3. 11:00 óra.
- 10) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő mindennemű költség az ajánlattevőt terheli.
- 11) Külföldi székhelyű ajánlattevők és alvállalkozók esetében a benyújtott igazolások és nyilatkozatok mellé csatolni kell azok hiteles magyar, nyelvű fordítását is. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a becsatolt igazolások és nyilatkozatok eredetiségéről, illetve azok helyességéről.

12) A nem Európai Unióban letelepedett ajánlattevőnek és a nem Európai Unióban letelepedett 10% feletti alvállalkozóknak nyilatkozni szükséges arról, hogy a letelepedése szerinti ország jogrendszerében a Kbt. 60 § (1) bekezdésben foglalt kizáró okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely szervezetek, hatóságok bocsátják ki. Ezen szervezetektől, hatóságoktól kell olyan igazolást benyújtani, amelyből megállapítható, hogy ajánlattevő és az alvállalkozók nem tartoznak a fenti kizáró okok hatálya alá.

13) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e. Ha nem tartozik a fenti törvény hatálya alá, erről is nyilatkoznia kell.

14) Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével vagy az eljárás nyertesének visszalépése vagy az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint - ha az ajánlatkérő azt előírta - a 61. § (1), bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolás(ok) benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést.

15) Ajánlatkérő kijelenti, hogy a támogatás esetleges visszavonása vagy egyéb más módon jogosulatlanná válása esetén a Kbt. 82 §-a alapján eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, illetve a Kbt. 99.§ (3) bekezdése alapján mentesülhet a szerződéskötési kötelezettség alól, illetve a Kbt. 303.§ alapján a szerződés módosításának van helye.

16) Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívás esetén a Kbt. 48.§ (3)-(4) bekezdés szerint jár el.

17) Ajánlattevő köteles kötelezettségvállaló nyilatkozatot csatolni, amely szerint nyertessége esetén a Kbt. 306. § (2) bekezdés szerint a vállalkozásra vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést (All risk típusú) köt, illetve meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti.

18) Az ajánlattevő valamint a 10% feletti alvállalkozó nyilatkozatban jelölje meg azon gazdálkodó szervezeteket, amely felett a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorol, vagy amely az ajánlattevő felett többségi befolyást gyakorol. Nemleges nyilatkozatot is be kell nyújtani.

19) Ajánlattevőnek ajánlati árát a felolvasólapon kell megadnia nettó és bruttó értékben. Az ajánlati árak a nyertes ajánlattevő által jelen szerződés alapján teljesítendő valamennyi feladat ellenértékét tartalmaznia kell, így ezeken túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult Megrendelőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére. Ajánlattevő ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult. Az ajánlati árak magyar forintban (HUF) kell megadni, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a jelen beruházás megvalósítására rendelkezésre álló összeg nettó 171 160 000 HUF, így az ezen összeg feletti ajánlatokra nincs anyagi fedezet. Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a nettó árakat veszi figyelembe.

20) Ajánlatkérő az ajánlati dokumentáció mellékleteként nyilatkozat mintákat bocsát ajánlattevő rendelkezésére. Amennyiben a dokumentáció nem tartalmazza az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírt igazolásokra- és nyilatkozatokra vonatkozó formanyomtatványokat, azokat ajánlattevőnek kell az előírt tartalommal az ajánlathoz mellékelnie.

21) Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Az ajánlattevő a Kbt. 72.§-a alapján az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e az adózásra, a környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

22) A teljesítési biztosíték mértéke a nettó vállalkozási díj mértékének 5 %-a. A teljesítési biztosíték, a Kbt. 53.§ (6) bekezdése szerint az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. A teljesítési biztosítéknak a szerződés megkötésétől a szerződés lejártát követő 60. napig kell érvényben maradnia.

23) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő által a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát, amely értelmében a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek, a kivitelezés teljesítése során folyamatosan és személyesen az ajánlatkérő rendelkezésére állnak.

24) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy ajánlattevőnek (konzorciumi tag), illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az eredeti dokumentum mellé csatolnia kell a hiteles magyar fordítást is (tájékoztatásul: Magyarországon hiteles fordítás készítésére a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet alapján az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda, az arra jogosítvánnyal rendelkező közjegyző, valamint a külképviseleti szervek jogosultak). A fordításban elkövetett hibákért az ajánlattevő felel.

25) Az ajánlathoz műszaki és pénzügyi teljesítési ütemtervet kell csatolni, Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy azon pályázati konstrukció és támogatási szerződés alapján, melyből jelen beruházás finanszírozása történik a projekt megvalósításának támogatási szerződés szerinti határnapjába beleszámít – többek között – a használatba vételi engedélyezési eljárás lefolytatása (jogerős engedély megszerzése), a projekt záró pénzügyi elszámolásának lebonyolítása is, mely eljárások lefolytatására irányadó határidőket a 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet, a 193/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, és a 281/2006 (XII..23.) Korm. rendelet határozzák meg. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra is, hogy 2010. szeptember 1. napján a fejlesztés tárgyát képező ingatlanban elkezdődik a tanév, ezért a beruházást úgy kell ütemezni, hogy az oktatási tevékenységet a lehető legkisebb mértékben zavarja, és a balesetvédelmi előírásokat teljesíteni lehessen.

26) Ajánlattevő az építési beruházás ellenszolgáltatására vonatkozó ajánlatát a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás tételeinek beárazásával határozhatja meg. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a közbeszerzési dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás az ÖN 2010/I. adattár tételrendje szerint, a Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Minisztérium megbízásából üzemeltetett <http://koltseg2.epitesugy.com> honlapon elérhető TERC-ETALON Programrendszerrel készült. Az Ajánlattevőnek a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetési kiírást oly módon kell elkészíteni, hogy az Ajánlatkérő az Ajánlattevő által rendelkezésre bocsátott fájlformátumokat e programrendszerben alkalmazni tudja. Az ajánlattevőnek ajánlata költségvetési kiírásában meg kell jelölnie, hogy

a teljesítésben közreműködő alvállalkozók mely munkatégeket fogják teljesíteni (tervezés, áruk szállítása, építési-szerelési munkák)

27) Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény előírásai szerint kell eljárni. V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/05/25 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

#### **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használandó) -----